



# COMUNE DI ASCIANO

PROVINCIA DI SIENA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Adunanza del **02/02/2022**

Deliberazione n° **12**

**OGGETTO: Approvazione diritti segreteria in materia edilizia/urbanistica anno 2022**

L'Anno **duemilaventidue**, il giorno **due** del mese di **febbraio** alle ore **09:45** e seguenti, in Asciano, nella sala della Giunta Comunale.

Adunatasi la Giunta Comunale, previa la trasmissione degli inviti scritti, avvenuta nei modi e termini di legge, sono intervenuti i Signori:

NOMINATIVO	INCARICO	PRESENZA
Fabrizio Nucci	Presidenza	Presente
Lucia Angelini	Vice Presidente	Presente
Claudio Bardelli	Assessore	Presente
Laura Di Banella	Assessore	Presente
Marcello Pastorelli	Assessore	Presente

Numero totale PRESENTI: **5** – ASSENTI: **0**

Presiede il DOTT. Nucci Fabrizio nella sua qualità di Sindaco e partecipa il Segretario DOTT. Fiordiponti Maria Alice che cura la redazione del presente verbale.

Previo verifica che il numero degli invitati è sufficiente, si passa alla trattazione degli affari all'ordine del giorno.

### **Premesso:**

- Che il D.L. 20/05/1992 n. 289 istituì diritti di segreteria su vari atti comunali in materia urbanistica ed edilizia; tale previsione fu riprodotta in vari decreti successivi, fino all'art. 10 comma 10 del D.L. 18/01/1993 n. 8, convertito in legge 19/03/1993 n. 68;
- Che lo stesso articolo ha previsto, limitatamente alle Autorizzazioni Edilizie e alle DIA che gli importi dei diritti di segreteria siano soggetti ad aggiornamento biennale in base al 75% delle variazioni degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, ferma restando, invece, la disciplina dettata per le concessioni edilizie e tutte le altre fattispecie disciplinate dalla sopramenzionata legge;
- Che successivamente l'art. 50 della L. 30.12.2004 n. 311 ha modificato l'art. 10 *lett.c)* del D.L. 8/93, convertito nella L.68/93, elevando gli importi dei diritti di segreteria dovuti per la presentazione della DIA da un minimo di € 51,65 ad un massimo di € 516,46, ad esclusione degli interventi finalizzati all'eliminazione delle barriere architettoniche;

### **Premesso altresì che:**

- l'art. 172 del D.Lgs. 267/2000 stabilisce che costituiscono allegato al bilancio di previsione, fra l'altro, "le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi";
- in ottemperanza a tale articolo occorre definire le tariffe di aggiornamento dei diritti di segreteria, prima dell'approvazione del bilancio di previsione;
- l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, stabilisce che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

**Rilevato che** in materia di titoli edilizi dal 2008 si sono avute innovazioni sia a livello nazionale che regionale:

- istituzione della SCIA in luogo della Denuncia di inizio attività (art. 19 L. 241/90, così come modificato dal D.L. 31 maggio 2010 n. 78, convertito in Legge 30/07/2010, n. 122)
- entrata in vigore della Comunicazione inizio attività libera ai sensi dell'art. 6 D.P.R. 380/2000 (Legge n 73 del 22/05/2010 di conversione con modificazioni del D.L. 40/2010);
- DL. 12 settembre 2014, n 133, cosiddetto "Sblocca Italia", convertito con modificazioni in Legge 11/11/2014, n. 164, che ha innovato in termini di titoli abilitativi;
- L.R.T. 10/11/2014, n. 65 "Norme per il governo del territorio" che ha sostituito la precedente L.R.T. 1/2005 in materia di governo del territorio;
- successivamente a tale data, con la LRT 22/11/2019 n. 69 sono state apportate modifiche alla LRT 65/2014 ed in particolare è stato introdotto un nuovo titolo edilizio, la SCIA IN SANATORIA (art. 209 Accertamento di conformità)
- che con le leggi 77/2020 e 108/2021 è stata introdotta la CILA Superbonus;

**Dato atto inoltre che**, a seguito delle numerose richieste di accesso agli atti alle quali l'ufficio deve far fronte, e nella necessità di dover garantire il servizio anche nel periodo di emergenza

dovuto alla pandemia SARS- COVID19, è stato necessario dotare l'ufficio di scanner in formato A0 per provvedere alla trasformazione degli atti in formato digitale;

**Ritenuto pertanto opportuno** procedere all'approvazione dei diritti di segreteria in materia urbanistica per l'anno 2022 integrando la tabella allegata sotto la lettera "A" con le voci necessarie per l'adeguamento alla nuova normativa vigente ed alle nuove tecnologie offerte dal comune, riconfermando, per le altre parti, gli importi già previsti per l'anno 2021

**Vista** la L.R.T. 10/11/2014, n. 65 "Norme per il governo del territorio";

**Vista** la legge 19/03/1993 n°68, e successive modifiche e integrazioni;

**Visti:**

- l'art. 54 D.Lgs. n. 446/97;
- l'art. 53 c. 16 l. 388/2000;
- l'art. 27 c. 8, l. 488/2001;

**Visto** il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";

**Visto** l'art. 172, comma 1 lett. C del D.Lgs. 267/2000

Con voti unanimi resi nei modi di legge

#### **DELIBERA**

per le motivazioni espresse in premessa costituenti parte integrante ed essenziale del presente atto:

- di approvare l'allegata tabella "A" contenete i diritti di segreteria in materia urbanistica per l'anno 2022 integrata con le voci necessarie per l'adeguamento alla nuova normativa vigente ed alle nuove tecnologie offerte dal comune, riconfermando, per le altre parti, gli importi già previsti per l'anno 2021;
- di dare atto che i diritti di segreteria dovranno essere versati all'atto di presentazione dell'istanza mediante versamento tramite piattaforma PAGOPA, accessibile sull'home page del sito internet del Comune di Asciano

Con voti unanimi e palesi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco

Il Segretario

=====

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Il Segretario

=====

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Asciano ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.*